



Jahresbericht 2017



Inhaltsverzeichnis

Editorial	Seite 3
Bericht der Leitung Riggishof	Seite 4
Bericht der Leitung Pflege & Betreuung	Seite 5
Bericht der Leitung Hotellerie	Seite 6
Bericht der Leitung Alltagsgestaltung	Seite 7
Bericht des Heimarztes	Seite 8
Spendenverdankung	Seite 9
Mitglieder und Organe des Vereins	Seite 10
Kennzahlen	Seite 11
Bilanz per 31.12.2017	Seite 12
Erfolgsrechnung 2017	Seite 14
Anhang zur Jahresrechnung	Seite 16
Veränderung Fondskapitalien	Seite 17
Bericht der Revisionsstelle	Seite 18

Kontakt

Verein Altersheim Riggisberg
 Längenbergstrasse 32
 3132 Riggisberg
 Telefon +41 31 809 17 22
 Telefon Pflege +41 31 808 17 03
 Telefax +41 31 809 36 28
info@riggishof.ch
www.riggishof.ch

Impressum

Redaktion	Hansjürg Baumann
Layout	IT & Design Solutions GmbH
Auflage	200 Exemplare



Editorial

Die Gesamterneuerung des Riggishof ist abgeschlossen, Bewohnerinnen und Bewohner des Pflegeheims, Spitex Gantrisch und die Mieterinnen und Mieter nahezu aller Alterswohnungen mit Dienstleistungen sind eingezogen. Zur Einweihung der Alterswohnungen fand am Samstag, 16. September 2017 bei mehrheitlich sonnigem Wetter ein «Tag der offenen Tür» statt, zusammen mit dem Tagestreff und dem Risotto-Tag der Spitex.

Die Baukosten für die Gesamterneuerung betrugen CHF 16.9 Mio. nach Abzug der geltend gemachten Rückforderung der Mehrwertsteuer. Der 2014 von der Vereinsversammlung auf Basis einer Kostenschätzung (Genauigkeit nach SIA +/- 25%) bewilligte Kredit betrug CHF 16.8 Mio.

Die Jahresrechnung selbst schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 101'834.05. Budgetiert waren CHF 100'900. Der Vorstand hat wie 2017 weiter zum Ziel den Aufwandüberschuss in den nächsten Jahren zu konsolidieren. Als grössere Investition steht die Einführung einer Elektronischen Pflegedokumentation und des Elektronischen Patientendossier (EPD) an. Bis 2022 ist der Riggishof verpflichtet die EPD einzuführen. Die dafür einzusetzende Software muss evaluiert und eingeführt, das Personal geschult und die bestehenden Kardex-Daten im System erfasst werden. Für die Einführung der Pflegedokumentation und des Patientendossiers wurden in der Rechnung 2017 CHF 25'000.- zurückgestellt.

Der seit einiger Zeit verwaiste fünfte Sitz im Vorstand konnte mit Frau Franziska Zumstein, Burgi-

stein, neu besetzt werden. Im Weiteren gab Daniel Winkler, Riggisberg, seinen Austritt auf Ende Jahr bekannt. An Daniel Winklers Stelle konnte Frau Christine Bär-Zehnder, Riggisberg, in den Vorstand aufgenommen werden. Beide neuen Vorstandsmitglieder müssen von der Vereinsversammlung am 6. Juni 2018 formell gewählt werden.

Der Vorstand befasste sich erneut mit Personalfragen. Die Situation im Riggishof durchlief wiederholt bei krankheitsbedingten, längeren Ausfällen und Personalabgängen Phasen mit grosser Belastung für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Zudem war die Arbeitsmarktsituation im Pflegebereich für die Rekrutierung weiterhin kritisch. Insbesondere auf Tertiärstufe herrschte ein grosser Mangel an dipl. Fachkräften. Durch den Neubau sind wir als Arbeitgeber attraktiver geworden.

Dennoch hatten wir Mühe geeignetes Personal zu finden. Gut ausgebildeten Stellensuchenden steht jeweils eine grosse Auswahl an Stellen offen.



René Grimm

Präsident des Vereinsvorstandes

Bericht der Leitung Riggishof

Zum Alltag gehört die Veränderung

Im 2017 haben wir uns stark mit der neuen Betriebsorganisation auseinandergesetzt. Bedingt durch die Optimierung der Arbeitsabläufe und der Zusammenarbeit, haben wir zahlreiche Konzepte und Arbeitsinstrumente erarbeitet oder überarbeitet. Letztlich ging es darum, die Arbeitsinstrumente im Arbeitsalltag auszutesten um herauszufinden, ob sie die Kriterien wie Praktikabilität, Einfachheit und Vollständigkeit erfüllen. Das 2017 war neben dem Riggishof-Alltag ein bewegtes Jahr mit vielen Veränderungen und Neuerungen. Bekanntlich gehen Personen mit Veränderungen unterschiedlich um. Die Veränderungen waren mit ein Grund für den überdurchschnittlich grossen Personalwechsel.

Das Erarbeiten und Umsetzen der Dienstleistungen für die Mieterinnen und Mieter der Alterswohnungen haben etliche Mitarbeitende zusätzlich gefordert. Diese Umstände haben uns die Arbeit nicht einfacher gemacht. Dennoch haben wir die an uns gestellten Herausforderungen gut gemeistert. Zwei

Stromausfälle haben uns zusätzlich auf Trab gehalten und uns Schwachstellen aufgezeigt.

Bei schönem Wetter haben wir zum ersten Mal wieder unser traditionelles Grillfest unter dem Motto «Wilder Westen» im neuen Riggishof durchgeführt. Dabei konnten wir die neue Infrastruktur für die Durchführung grösserer Anlässe testen und haben festgestellt, dass sich die Räumlichkeiten wie auch der Aussenbereich bestens dafür eignen.



Hansjürg Baumann
Leitung Riggishof

Ausblick ins Jahr 2018 & Dank

Im 2018 wird das Kennen und Leben der Bereichsstrukturen mit den neuen Arbeitsmitteln, Aufgaben und Arbeitsabläufen im Vordergrund stehen. Zudem habe ich ein Motto für das Jahr 2018 festgelegt. Es ist der «Humor». Es ist mir wichtig, dass wir den Humor im Arbeitsalltag leben. Wir sollen uns gegenseitig aufmuntern können und lachen dürfen. Mit einer Prise Humor werden schwierige Situationen besser bewältigt und der Alltag wird erleichtert. Ein bisschen Humor und Lachen ist die beste Medizin.

Es freut mich immer von Neuem feststellen zu können, dass die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Riggishof sämtliche Herausforderungen annehmen

und gemeinsam meistern. Ich danke ihnen von Herzen für den grossen Einsatz.

Mir ist es ein besonderes Anliegen, allen Personen die irgendwie den Riggishof und unsere Arbeit im 2017 unterstützt haben, dafür herzlichst zu danken. Sei es mit einer Spende, sei es mit „Freiwilligenarbeit“, als Angehörige/r, als Geschäftspartner, als Behörde oder als Vorstands- und Vereinsmitglied. Ich freue mich auf eine weiterhin gute und erfolgreiche Zusammenarbeit zum Wohle unserer Bewohner und Bewohnerinnen.

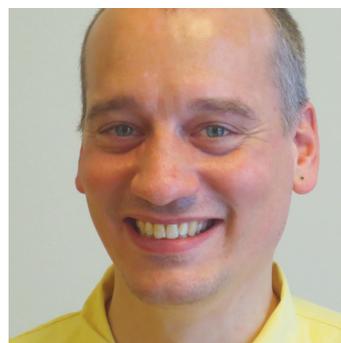


Pflege & Betreuung

Viel Bewegung ist herausfordernd

Das Wohlbefinden und die Zufriedenheit widerspiegelt sich im täglichen Leben der 49 Bewohnerinnen und Bewohner. Zur Erreichung der individuellen Lebensqualität existieren bei jeder Person unterschiedliche Ressourcen. Diese Ressourcen registriert das Pflege- und Betreuungsteam täglich von Neuem. Wir helfen die Defizite zu kompensieren. Der empathische humorvolle Umgang mit den Bewohnerinnen und Bewohnern ermöglicht eine optimale Pflege und Betreuung. Neben unserer Hauptaufgabe stand das Jahr 2017 im Zeichen der Erarbeitung und des Austestens der neuen Arbeitsinstrumente, als Folge der neuen Betriebsorganisation.

Aufgrund der Personalfuktuation waren wir öfters mit Teamfindungsprozessen beschäftigt. Diese Umstände haben uns im Arbeitsalltag zusätzlich gefordert. Die häufigen Veränderungen haben eine überdurchschnittliche Flexibilität von den Teams abverlangt. Entlastend wirkte hingegen, die im Vergleich mit den letzten Jahren, die verhältnismässig geringere Anzahl Todesfälle. Letztlich haben wir die Herausforderungen gemeistert und blicken mit Elan, Freude und Tatendrang in die Zukunft.



Joachim Liechi

a.i. Leitung Pflege & Betreuung



Hotellerie

Zusätzliche Aufgaben infolge Reinigungsangebot für das Alterswohnen

Mit dem Einzug der Spitex, der Mieterinnen und Mieter im neu erstellten Gebäude an der Längenbergstrasse 30, haben wir zusätzliche Aufgaben erhalten. Ab September 2017 dürfen wir die allgemeinen Räume und die Mietwohnungen reinigen. Die Mieterinnen und Mieter können ihre Wohnung individuell reinigen lassen. Der Reinigungsbedarf ist von den Auftraggebern klar definiert. Die Herausforderung der Hotellerie war, den individuellen Reinigungsbedarf in spezielle Arbeitszeitdienste für das Alterswohnen zu packen. Zusätzlich haben wir von der Hotellerie auch die Instruktion der Küchen-, Wasch- und Trocknungsgeräte übernommen. Um diese neuen Arbeiten wahrnehmen zu können, erhöhten wir den Stellenbestand um 30%.

Im Riggishof waren im 2017 das erste Mal die einmaligen Jahresarbeiten zu organisieren und durchzuführen. Bedingt durch längere krankheitsbedingte Arbeitsausfälle mussten wir schauen, dass wir die gewohnten Arbeiten mit dem bestehenden Personal oder sogar mit befristeten Aushilfen bewältigen konnten. Am Ende haben wir doch alle Herausforderungen geschafft. Für die geleistete Arbeit danke ich den Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen der Hotellerie ganz herzlich.



Susanne Pulfer
Leitung Hotellerie



Alltagsgestaltung

Tagesgäste fühlen sich bei uns wohl

Im Tagestreff betreuen wir im vergangenen Jahr an drei Tagen in der Woche je drei Gäste. Einige der Gäste gehören seit der Eröffnung des Tagestreffs zu unserer Klientel. Andere mussten aus gesundheitlichen Gründen den Eintritt in den Riggishof oder in eine andere Institution machen, eine uns liebgewordene Person verstarb unerwartet. So zeigt sich der Tagestreff als ein Brückenangebot.

Wir erkennen, dass die Schwellenangst gross ist, die Hilfe unseres Entlastungsangebots in Anspruch zu nehmen. Wir haben trotz etlichen öffentlichen Auftritten und Bekanntmachung unsererseits immer noch Kapazität. Davon profitieren unsere Bewohnerinnen und Bewohner. Sie dürfen die freien Plätze im Tagestreff füllen und an festgelegten Vormittagen beim Kochen mithelfen. An den Nachmittagen geniessen sie Angebote der Alltagsgestaltung. Die frohe Stimmung, die persönlichen Gespräche und das zusammen Arbeiten gibt eine positive Abwechslung zum Riggishof-Alltag und wird sehr geschätzt. Durch diese Begegnungen kennen sich Gäste und Bewohnerinnen und Bewohner gut. Wir stellen fest, dass sich die Tagesgäste gut in die Riggishof-Gemeinschaft integrieren.



Katharina Friederich
Leitung Alltagsgestaltung



Bericht des Heimarztes

Der erste volle Jahreszyklus im Neubau ist Vergangenheit. Wir, die Bewohnerinnen und das Personal sind im Riggishof angekommen und fühlen uns, wie mir viele Rückmeldungen bestätigen, wohl in der neuen Umgebung. Bei meinen Besuchen erlebe ich eine angenehm wohnliche und trotz der intensiven Belastung des Personals eine ruhige Atmosphäre auf den jeweiligen Abteilungen.

Dies ist das grosse Verdienst des Personals, das trotz starker personeller Fluktuation und krankheitsbedingten Ausfällen durch ihren Einsatz den Bewohnerinnen allzeit eine optimale Betreuung zukommen lässt, mit dem Ziel ihnen auch im hohen Alter eine grösstmögliche Autonomie zu erhalten.

Medizinisch begann das vergangene Jahr mit hartnäckigen viralen Infektionen, wobei das Grippevirus aber nicht dabei war. Glücklicherweise blieb dies dann auch die einzige Häufung von Krankheitsfälle übers ganze Jahr. Trotzdem mussten wir auch dieses Jahr von einigen langjährigen Bewohnerinnen Abschied nehmen, zu denen über die Jahre hinweg ein enges Arzt-Patienten Verhältnis entstanden war. So wünsche ich mir denn, dass die Bewohnerinnen des Riggishof sich verstanden und zuhause fühlen und danke dem Personal für ihren Einsatz zum Wohle der Bewohnerinnen.



Dr. med. Markus Winkler
Heimarzt



Spendenverdankung

Das Altersheim Riggishof durfte im Jahr 2017 wiederum Spenden in Empfang nehmen und es ist uns ein grosses Anliegen, all den Spenderinnen und Spendern an dieser Stelle herzlich zu danken. Im Berichtsjahr durften wir sogar 3000 Franken von einem Verein entgegennehmen, der sich aufgelöst hat.

Sie geben uns mit ihrer Spende die Möglichkeit, mit den Bewohnerinnen und Bewohnern zusammen immer wieder bewegende Momente zu erleben. Unsere Wünsche sind noch nicht erschöpft und wir suchen noch Sponsoren oder Gönner, die uns z.B. eine Hollywoodschaukel, ein metalliges Pavillongestell für den Demenzgarten schenken oder mitfinanzieren.

Dass nebst den Spendengeldern für den Riggishof auch die Personalkasse beschenkt wurde und die Gelder meist noch in wertschätzenden Worten verpackt zu uns gelangten, freut uns natürlich sehr und wir danken den Spenderinnen und Spendern ganz herzlich.

Das Spendenkonto:

Spar + Leihkasse Riggisberg AG
3132 Riggisberg
Konto 30-38128-0

Zugunsten **CH91 0637 4016 9020 5020 2**
Verein Altersheim Riggisberg

Mitglieder und Organe per 31.12.2017

Vereinsvorstand

Präsident	René Grimm Werner Abeggstrasse 48 3132 Riggisberg
Vizepräsident a.i.	Dr. med Markus Winkler Hüsiackerweg 2 3088 Rüeggisberg
Mitglieder	Pfarrer Daniel Winkler Kirchweg 9 3132 Riggisberg
	Marie-Therese Tanner Kirchstrasse 5 3086 Zimmerwald
	vakant

Vereinsmitglieder

109 Mitglieder

- Die meisten Einwohnergemeinden des ehemaligen Amtsbezirks Seftigen
- Evangelisch-reformierte Kirchgemeinden des ehemaligen Amtsbezirks Seftigen
- Einzelmitglieder

Organe

Sekretariat	Sandra Lüscher Werner Abeggstrasse 38 3132 Riggisberg
Leitung Riggishof	Hansjürg Baumann Grabemattweg 9 3612 Steffisburg
Heimarzt	Dr. med. Markus Winkler Hüsiackerweg 2 3088 Rüeggisberg

Revisionsstelle	NAVICA Revisions AG Tempelstrasse 8A 3608 Thun
-----------------	--

Legislatur Vereinsvorstand

– Grimm René	Riggisberg	Ingenieur FH	2016–2020
– Winkler Daniel	Riggisberg	Pfarrer	2014–2018
– Tanner Marie-Therese	Zimmerwald	Pflegerin SRK	2016–2020
– Winkler Markus	Rüeggisberg	Arzt	2018–2021

Kennzahlen 2017

Bewohnerinnen und Bewohner

Bettenauslastung	99.79 %
Pflegebedarf	98.74 %
Pflegestufendurchschnitt (BESA)	5.46
Fluktuation brutto Bewohner total	16.3 %
Altersdurchschnitt	85.9 Jahre

	Bestand 1.1.2017	Eintritte	Austritte*	Todesfälle	Bestand 31.12.2017
Frauen	36	5	1	5	35
Männer	13	4	0	3	14
Total	49	9	1	8	49

* Ferienbett / nach Hause / Übertritt

Alter	Frauen	Männer
65–69 Jahre		1
70–74 Jahre	2	1
75–79 Jahre	3	2
80–84 Jahre	7	2
85–89 Jahre	12	5
90–94 Jahre	6	1
95–99 Jahre	5	2
100–105 Jahre		
Total	35	14

Mitarbeitende

Anzahl Mitarbeitende	53 davon 46 in Teilzeitarbeit tätig
Anzahl Frauen	45
Anzahl Männer	8
Anzahl Stellen (VZA)	41 (Durchschnitt im 2017 inkl. Lernende)
Anzahl FaGe in Ausbildung	5
Fluktuation brutto / netto	26.4 % / 24.5 %
Altersdurchschnitt	46.7 Jahre

Stichtag: 31.12.2017

Bilanz

AKTIVEN	31.12.2017		31.12.2016	
	CHF	%	CHF	%
Kasse	3'576.55		2'655.15	
Spar+Leihkasse Riggisberg AG	44'245.05		261'907.35	
Flüssige Mittel	47'821.60	2.7	264'562.50	9.3
Forderungen Heimbewohner	516'087.65		447'503.90	
Forderungen Gäste Tagestreff	2'730.00		7'095.00	
Forderungen Pflegebeiträge GEF	125'058.35		95'518.25	
Forderungen Tagesstätte GEF	25'840.00		7'560.00	
Delkredere	-20'000.00		-20'000.00	
Forderungen aus Lieferungen/Leistungen	649'716.00	37.3	537'677.15	18.9
Debitor Verrechnungssteuer	6.55		16.45	
Übrige kurzfristige Forderungen	6.55	0.0	16.45	0.0
Material- und Warenvorräte	9'800.00		9'000.00	
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	9'800.00	0.6	9'000.00	0.3
Aktive Rechnungsabgrenzungen	62'799.85	3.6	33'653.00	1.2
Umlaufvermögen	770'144.00	44.3	844'909.10	29.7
Darlehen Immobilien Riggishof AG	400'000.00		1'400'000.00	
Finanzanlagen	400'000.00	23.0	1'400'000.00	49.3
Beteiligung Immobilien Riggishof AG (100%)	500'000.00		500'000.00	
Beteiligungen	500'000.00	28.7	500'000.00	17.6
Betriebseinrichtung	50'000.00		58'400.00	
Büromaschinen, Informatik	20'000.00		38'600.00	
Mobile Sachanlagen	70'000.00	4.0	97'000.00	3.4
Anlagevermögen	970'000.00	55.7	1'997'000.00	70.3
TOTAL AKTIVEN	1'740'144.00	100.0	2'841'909.10	100.0

PASSIVEN	31.12.2017		31.12.2016	
	CHF	%	CHF	%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistung	113'718.75		116'466.20	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen	113'718.75	6.5	116'466.20	4.1
Übrige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	21'599.90		61'172.70	
KK Immobilien Riggishof AG	10'791.96		10'791.96	
Vorauszahlungen HB	66'000.00		48'000.00	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	98'391.86	5.7	119'964.66	4.2
Passive Rechnungsabgrenzungen	5'206.25		13'419.70	
Rückstellung Pflege- und Patientendoku	25'000.00		0.00	
Passive Rechnungsabgrenzungen	30'206.25	1.7	13'419.70	0.5
Total kurzfristiges Fremdkapital	242'316.86	13.9	249'850.56	8.8
Darlehen Einwohnergemeinde Riggisberg	0.00		1'000'000.00	
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0.00	0.00	1'000'000.00	35.2
Total langfristiges Fremdkapital	0.00	0.00	1'000'000.00	35.2
Fremdkapital	242'316.86	13.9	1'249'850.56	44.0
Fonds Heimbewohner / Altersheim	542'092.82		537'272.17	
Fonds Personal	29'261.85		26'479.85	
Total zweckgebundene Fonds	571'354.67		563'752.02	
Fremdkapital inkl. Fonds	813'671.53	46.8	1'813'602.58	63.8
Eigenkapital am 01.01.	1'028'306.52		1'212'207.22	
Jahresverlust/-gewinn	-101'834.05		-183'900.70	
Eigenkapital am 31.12.	926'472.47	53.2	1'028'306.52	36.2
TOTAL PASSIVEN	1'740'144.00	100.0	2'841'909.10	100.0

Erfolgsrechnung

ERFOLGSRECHNUNG	2017		2016	
	CHF	%	CHF	%
Pensionstaxen	2'333'059.50		2'172'640.55	
Infrastrukturbeitrag	548'856.75		512'008.25	
Pflegebeiträge KK / GEF / Bewohner	1'887'819.70		1'640'136.00	
Medizinische Nebenleistungen	37'070.05		33'281.90	
Übrige Leistungen	34'175.00		20'770.50	
Leistungen an Personal und Dritte	31'923.95		10'997.55	
Verluste Forderungen / Veränderung Delkredere	0.00		-1'960.92	
Nettoerlös	4'872'904.95	100.0	4'387'873.83	100.0
Medizinischer Bedarf	-52'538.20		-50'734.60	
Lebensmittel und Getränke	-412'384.42		-385'420.49	
Haushalt	-137'135.10		-126'977.48	
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	-19'249.55		-13'862.50	
Total Materialaufwand	-621'307.27	-12.8	-576'995.07	-13.1
Bruttogewinn I	4'251'597.68	87.2	3'810'878.76	86.9
Löhne und Gehälter	-2'647'625.25		-2'512'702.70	
Löhne	-2'647'625.25	-54.3	-2'512'702.70	-57.3
AHV/ALV/FAK	-209'677.75		-198'956.65	
Vorsorgeeinrichtungen	-208'025.50		-204'465.55	
UVG	-5'975.00		-3'235.10	
KTG	-14'634.95		-14'965.15	
Betreuungszulagen	-43'776.00		-42'468.25	
Sozialleistungen	-482'089.20	-9.9	-464'090.70	-10.6
Personalbeschaffung	-6'369.90		-38'525.15	
Aus- und Weiterbildung	-15'191.85		-20'398.20	
Sonstiger Personalaufwand	-33'898.70		-25'803.55	
Übriger Personalaufwand	-55'460.45	-1.1	-84'726.90	-1.9
Leistungen Dritter	-5'000.00	-0.1	-23'254.70	-0.5
Total Personalaufwand	-3'190'174.90	-65.5	-3'084'775.00	-70.3
Bruttogewinn II	1'061'422.78	21.8	726'103.76	16.5

ERFOLGSRECHNUNG

2017

2016

CHF %

CHF %

Bruttogewinn II**1'061'422.78 21.8****726'103.76 16.5**

Raumaufwand inkl. Nebenkosten

-769'464.00

-520'364.00

Unterhalt und Reparaturen

-141'082.10

-142'348.30

EDV-Softwareunterhalt

-17'917.90

-18'155.40

Sachversicherungen

-4'163.70

-6'880.35

Abgaben, Gebühren, Bewilligungen

-4'986.40

-9'275.25

Energie- und Entsorgungsaufwand

-79'314.65

-64'906.10

Büromaterial, Drucksachen, Fachliteratur

-10'125.70

-13'953.52

Telefon, Internet, Porti

-6'942.20

-4'848.20

Buchführungs- und Beratungsaufwand

-38'073.85

-29'558.35

Werbeaufwand

-24'201.05

-29'240.60

Spesen und Auslagen

-1'718.90

-1'183.45

Sonstiger betrieblicher Aufwand

-1'372.13

-23'350.52

Total übriger betrieblicher Aufwand

-1'099'362.58 -22.6-864'064.04 -19.7**Betriebserfolg I (EBITDA)****-37'939.80 -0.8****-137'960.28 -3.1**

Abschreibungen mobile Sachanlagen

-40'431.85

-50'927.35

Betriebserfolg II (EBIT)**-78'371.65 -1.6****-188'887.63 -4.3**

Finanzaufwand

-548.35

-572.62

Darlehenszinsaufwand

-3'125.00

-7'500.00

Finanzertrag

60.45

82.85

Darlehenszinsertrag

3'125.00

7'500.00

Finanzerfolg

-487.90 0.0-489.77 0.0**Unternehmenserfolg I****-78'859.55 -1.6****-189'377.40 -4.3**

Ausserord./einmalig./periodenfremder Aufwand

-25'000.00

-5'149.70

Ausserord./einmalig./periodenfremder Ertrag

2'025.50

10'626.40

Jahresverlust**-101'834.05 -2.1****-183'900.70 -4.2**

Anhang zur Jahresrechnung

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Vorstand Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Vorstand entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Per 31. Mai 2017 wurde die Darlehensschuld gegenüber der Einwohnergemeinde Riggisberg über CHF 1'000'000 von der Immobilien Riggishof AG übernommen. Das Aktivdarlehen gegenüber der Immobilien Riggishof AG reduzierte sich im gleichen Umfang.

	2017 CHF	2016 CHF
Ausserordentlicher Aufwand *	25'000	0
Einmaliger Aufwand	0	5'150
Periodenfremder Aufwand	0	0
Total	25'000	5'150
Ausserordentlicher Ertrag	0	0
Einmaliger Ertrag	0	5'149
Periodenfremder Ertrag	2'025	5'477
Total	2'025	10'626

* Bildung Rückstellung Pflege- und Patientendokumentation

Firma sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

Firma: Verein Altersheim Riggisberg

Rechtsform: Verein

Statutarischer Sitz: Riggisberg BE

Anzahl Mitarbeitende

Die Anzahl der Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt (Jahr 2017) bei 41 (beinhaltet 5 Stellen Auszubildende).

Wesentliche Beteiligungen (direkt gehalten)

Firma: Immobilien Riggishof AG; Rechtsform: Aktiengesellschaft; Sitz: Riggisberg;

Gesellschaftskapital: CHF 500'000

Zweck: Zurverfügungstellung von Immobilien an Institutionen, welche die Pflege und Betreuung von betagten Menschen bezwecken.

	2017 CHF	2016 CHF
Buchwert:	500'000	500'000
Kapitalanteil/Stimmenanteil:	100% / 100%	100% / 100%

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

BVG	0	20'341
AHV	13'530	14'854

Veränderung Fondskapitalien

01.01. (Fonds Heimbewohner / Altersheim)	537'272.17	536'181.27
Diverse Einnahmen < CHF 2'000	5'385.35	5'070.95
Spende eines Vereins	3'000.00	0.00
Total Einnahmen Fonds	8'385.35	5'070.95
Diverse Auslagen < CHF 2'000	-3'564.70	-3'980.05
Total Belastungen Fonds	-3'564.70	-3'980.05
31.12. (Fonds Heimbewohner / Altersheim)	542'092.82	537'272.17
01.01. (Fonds Personal)	26'479.85	20'120.30
Verkaufserlös Mobiliar durch Basar bei Umzug	0.00	5'149.70
Diverse Einnahmen < CHF 2'000	2'782.00	3'238.35
Total Einnahmen Fonds	2'782.00	8'388.05
Diverse Auslagen < CHF 2'000	0.00	-2'028.50
Total Belastungen Fonds	0.00	-2'028.50
31.12. (Fonds Personal)	29'261.85	26'479.85

Bericht der Revisionsstelle



Tempelstrasse 8A
Postfach 44
3608 Thun
T 033 223 52 52
F 033 336 70 52
revision@navica.ch
www.navica.ch

An die Vereinsversammlung des

Verein Altersheim Riggisberg, Riggisberg

Als statutarische Revisionsstelle gemäss Art. 10 der Statuten haben wir die beiliegende Jahresrechnung des **Vereins Altersheim Riggisberg** bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Fondsrechnung für das am **31. Dezember 2017** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Vorstandes

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften (Art. 69b Abs. 4 ZGB) verantwortlich. Darüber hinaus ist er für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung der Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz (Ar. 69b Abs. 4 ZGB in Verbindung mit Art. 957 ff. OR) und den Statuten.

NAVICA Revisions AG



Martin Niemann
Zugelassener Revisionsexperte
(Leitender Revisor)



Renato Spaeth
Zugelassener Revisionsexperte

Thun, 8. März 2018

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Anhang, Veränderung Fondskapitalien)



Verein Altersheim Riggisberg
Längenbergstrasse 32
3132 Riggisberg
Telefon +41 31 809 17 22
Telefon Pflege +41 31 808 17 03
Telefax +41 31 809 36 28
info@riggishof.ch
www.riggishof.ch